



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

*in collaborazione con*



**ANACI**

Associazione Nazionale Amministratori  
Condominiali e Immobiliari  
sede Provinciale Ascoli Piceno e Fermo

*organizza*

**CORSO DI FORMAZIONE E  
QUALIFICAZIONE ALL'ATTIVITA' DI  
AMMINISTRATORE  
CONDOMINIALE E  
IMMOBILIARE**

**ore complessive: 120**

**Il corso ha l'obiettivo di fornire una elevata formazione tecnica, giuridica, amministrativa per svolgere la professione di Amministratore Condominiale e Immobiliare così come prescrive la nuova legge e normativa di riforma del condominio n.220/2012 all'art.71-bis lettera g e nel rispetto del D.M. 13 agosto 2014 n. 140 art. 5**

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE: € 750,00**

**SEDE CORSO: CONFCOMMERCIO ASCOLI PICENO, VIA DINO ANGELINI 62/A (TEL. 0736/258461)**

**PER INFO: Confcommercio Ascoli Piceno - Tel 0736-258461 [ascomformazione@confcommercio-ap.it](mailto:ascomformazione@confcommercio-ap.it)**

# PROGRAMMA DELLE LEZIONI

DATA	ORARIO	MODULO	ore	DOCENTE
Giovedì 21 aprile	18:00 - 19:00	PRESENTAZIONE PROGRAMMA E DOCENTI	1	<i>p.i. Sergio Provinciali</i>
	19:00 - 22:00	Modulo 1. IL CONDOMINIO IN GENERALE NELLA RIFORMA DEL C.C.	3	<i>avv. Genny Mercuri</i>
Martedì 26 aprile	18:00-22:00	Modulo 2. L'AMMINISTRATORE: COMPETENZE E RESPONSABILITA' (parte prima)	4	<i>avv. Ombretta Concetti</i>
Sabato 30 aprile	09:00 - 13:00	Modulo 2. L'AMMINISTRATORE: COMPETENZE E RESPONSABILITA' (parte prima)	4	<i>avv. Ombretta Concetti</i>
	14:30 - 17:30	Modulo 1. IL CONDOMINIO IN GENERALE NELLA RIFORMA DEL C.C.	3	<i>avv. Genny Mercuri</i>
Martedì 3 maggio	18:00 -20:00	Modulo 3. L'ASSEMBLEA (parte prima)	2	<i>avv. Genny Mercuri</i>
	20:00 - 22:00	Modulo 3. L'ASSEMBLEA (parte seconda)	2	<i>p.i. Sergio Provinciali</i>
Giovedì 5 maggio	18:00 - 22:00	Modulo 3. L'ASSEMBLEA (parte prima)	4	<i>avv. Genny Mercuri</i>
Sabato 7 maggio	09:00 - 11:00	Modulo 3. L'ASSEMBLEA (parte seconda)	2	<i>avv. Genny Mercuri</i>
	11:00 - 13:00	Modulo 5. ASPETTI PRATICI DI ALCUNE PROCEDURE DELL'AMMINISTRATORE	4	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
	14:30 - 16:30			
Giovedì 12 maggio	18:00 - 20:00	Modulo 11. LE INNOVAZIONI	2	<i>avv. Barbara Girolami</i>
	20:00 - 22:00	Modulo 6. LE TABELLE MILLESIMALI	2	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
Sabato 14 maggio	09:00 - 13:00	Modulo 3. L'ASSEMBLEA (parte terza)	4	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
	14:30 - 16:30	Modulo 6. LE TABELLE MILLESIMALI	2	
Giovedì 19 maggio	18:00 - 22:00	Modulo 17. GESTIONE DEL CONFLITTO	4	<i>dott.ssa Petrucci</i>
Sabato 21 maggio	09:00 - 13:00	Modulo 7. CONTABILITA' E RENDICONTO CONDOMINIALE	4	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
	14:30 - 16:30		2	
Martedì 24 maggio	18:00 - 22:00	Modulo 4. I CONTRATTI	4	<i>avv. Barbara Girolami</i>
Giovedì 26 maggio	18:00 - 20:00	Modulo 4. I CONTRATTI	2	<i>avv. Barbara Girolami</i>
	20:00 - 22:00	Modulo 9. IL REGOLAMENTO DI CONDOMINIO	2	
Sabato 28 maggio	09:00 - 13:00	Modulo 6. LE TABELLE MILLESIMALI	4	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
	14:30 - 16:30		2	
Martedì 31 maggio	18:00 - 22:00	Modulo 17. GESTIONE DEL CONFLITTO	4	<i>dott.ssa Petrucci</i>
Sabato 4 giugno	09:00 - 13:00	Modulo 16. SICUREZZA DEGLI IMPIANTI CONDOMINIALI	4	<i>ing. VITALI</i>
	14:30 - 16:30	Modulo 16. SICUREZZA DEGLI IMPIANTI CONDOMINIALI	2	<i>P.I. Quirino Olori</i>
Giovedì 9 giugno	18:00 - 22:00	Modulo 8. ADEMPIMENTI CONTABILI E FISCALI NEL CONDOMINIO	4	<i>dott.ssa Curzi</i>
Sabato 11 giugno	09:00 - 13:00	Modulo 12. FATTISPECIE PARTICOLARI E LEGISLAZIONE SPECIALE	4	<i>avv. Margherita Massetti</i>
	14:30 - 16:30		2	
Martedì 14 giugno	18:00 - 22:00	Modulo 9. IL REGOLAMENTO DI CONDOMINIO	4	<i>avv. Barbara Girolami</i>
Giovedì 16 giugno	18:00 - 22:00	Modulo 8. ADEMPIMENTI CONTABILI E FISCALI NEL CONDOMINIO	4	<i>dott.ssa Curzi</i>
Sabato 18 giugno	09:00 - 13:00	Modulo 10. LE MANUTENZIONI	4	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
	14:30 - 16:30	Modulo 13. LE SPESE CONDOMINIALI E LE RELATIVE RIPARTIZIONI	2	
Giovedì 23 giugno	18:00 - 22:00	Modulo 11. LE INNOVAZIONI	4	<i>avv. Barbara Girolami</i>
Sabato 25 giugno	09:00 - 13:00	Modulo 14. LA MEDIAZIONE E CONCILIAZIONE IN CONDOMINIO	4	<i>avv. Genny Mercuri</i>
	14:30 - 16:30		2	
Giovedì 30 Giugno	18:00 - 20:00	Modulo 15. Assicurazione globale fabbricato e professionale	2	<i>assicuratore Marinozzi</i>
	20:00 - 22:00	Modulo 6. LE TABELLE MILLESIMALI	2	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
Sabato 2 luglio	09:00 - 13:00	Modulo 13. LE SPESE CONDOMINIALI E LE RELATIVE RIPARTIZIONI	4	<i>P.I. Sergio Provinciali</i>
	14:30 - 16:30	Modulo 16. SICUREZZA DEGLI IMPIANTI CONDOMINIALI	2	<i>P.I. Quirino Olori</i>